



LAUDO TÉCNICO DE ACESSIBILIDADE E CONFORMIDADE

Atestado de vistoria para acessibilidade
Município de Grandes Rios/PR

Maio
2025

SUMÁRIO.....	2
1. IDENTIFICAÇÃO	3
2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	3
2.1 Identificação	3
2.2 Dados do responsável pelo laudo técnico de acessibilidade e conformidade.....	3
2.3 Data da vistoria	3
2.4 Das referências bibliográficas	3
2.4 Das medições e verificações.....	4
2.4 Descrição das edificações.....	4
4 DA ACESSIBILIDADE.....	5
4.1 Calçada ao redor da edificação	5
4.2 Acesso a edificação.....	6
4.3 Circulação interna	6
4.3 Sanitários	8
5 CONCLUSÃO	8
7 ENCERRAMENTO.....	9
ANEXO I – DECLARAÇÃO DE ACESSIBILIDADE E CONFORMIDADE	10





PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr

1. IDENTIFICAÇÃO

O presente Laudo Técnico foi solicitado pela CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL para entrega final da obra de convênio, sendo que a construção está localizada na Avenida das Flores, s/n, centro – Lote 11/23-A-1B subdivisão Lote 11/23-A-1, cujo objetivo é atestar que foram executados todos os itens de acessibilidade na edificação.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

2.1 Identificação

Descrição da obra: execução de um galpão agroindustrial

Empresa contratante: ATEM Construção Civil LTDA

CNPJ: 31.837.920/0001-92

Endereço da obra: Avenida das Flores, s/n, Centro, CEP: 86.845-000, Grandes Rios – Lote 11/23-A-1B subdivisão Lote 11/23-A-1.

Área total construída: 250,00 m²

2.2 Dados do responsável pelo laudo técnico de acessibilidade e conformidade

Responsável Técnico: Engenheiro Civil Renato da Silva Couto

CREA/PR: SP-5070446719/D

Número da ART: 1720253033601

Data: 29 de maio de 2025.

2.3 Data da vistoria

Data da vistoria: 29/05/2025 no período da tarde foi realizada a vistoria do imóvel objeto deste laudo, onde foram coletadas as fotos/imagens e realizado o registro de todos os cômodos internos e externos da construção.

Registro fotográfico: Será apresentado abaixo a descrição detalhada discriminada por item, no qual o registro fotográfico será apresentado na integralidade da construção vistoriada.

2.4 Das referências bibliográficas

ABNT NBR 9050:2020 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;

ABNT NBR 16537:2016 – Acessibilidade — Sinalização tátil no piso — Diretrizes para elaboração de projetos e instalação;



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr

Lei nº 10.098/2000, que estabelece normas gerais e critérios básicos para a promoção da acessibilidade de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.

2.4 Das medições e verificações

Segundo a ABNT NBR 9050/2020 – Acessibilidade são as possibilidades e condição de alcance, percepção e entendimento para utilização, com segurança e autonomia de espaços, mobiliários, equipamentos urbanos, edificações, transportes, informação e comunicação, inclusive seus sistemas e tecnologias, bem como outros serviços e instalações abertos ao público, de uso público ou privado de uso coletivo, tanto na zona urbana como na rural, por pessoa com deficiência ou mobilidade reduzida.

A sinalização tátil no piso é considerada um recurso complementar para prover segurança, orientação e mobilidade a todas as pessoas, principalmente àquelas com deficiência visual ou surdo-cegueira, conforme ABNT NBR 16537:2016.

2.4 Descrição das edificações

O galpão agroindustrial, possui uma área construída de 250,00m², composta por pátio do galpão, dois banheiros acessíveis, cozinha e escritório.



Fotografia 01: Vista frontal do barracão
Fonte: captura própria



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr

2.5 Localização do galpão agroindustrial

Segue a imagem de situação do barracão agroindustrial:

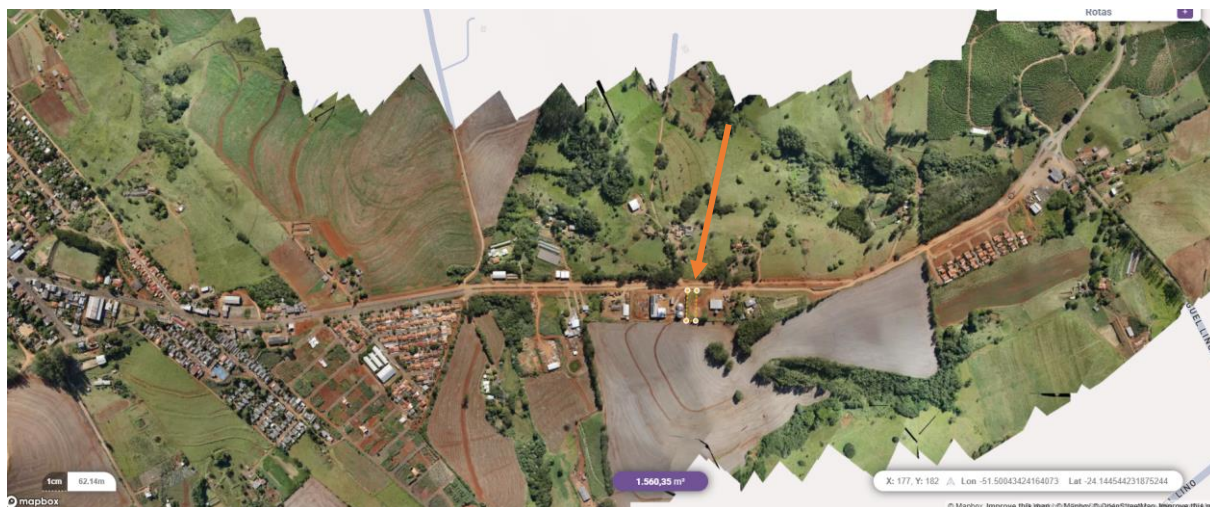


Imagem 2: Situação do barracão

Fonte: georreferenciamento do Município de Grandes Rios

4 DA ACESSIBILIDADE

4.1 Calçada ao redor da edificação

Em torno da edificação há completo calçamento sem qualquer desnível e diferença de nível que impeça a acessibilidade, permitindo a integração entre o exterior e interior da edificação. Ressaltando que a entrada principal da Edificação se enquadra dentro das ABNT NBR 9050:2020. Seguem algumas fotos que evidenciam a situação:



Fotografia 02: Calçamento externo
Fonte: Próprio



Fotografia 03: Calçamento externo
Fonte: Próprio



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr



Fotografia 04: Calçamento externo
Fonte: Próprio



Fotografia 05: Calçamento externo
Fonte: Próprio

4.2 Acesso a edificação

No que toca as questões pertinentes ao acesso a edificação e barreiras, destaca-se que não há qualquer barreira no acesso à edificação, estando completamente desimpedido o seu acesso. Destaca-se ainda, que não há piso tátil e sinalizações internas em razão da finalidade do barracão, o qual contemplará mormente maquinário.

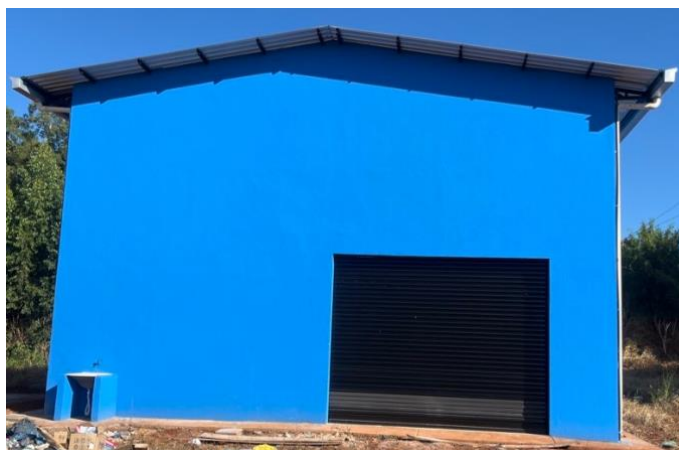


Imagem 06: Acesso principal ao galpão
Fonte: próprio

4.3 Circulação interna

Quanto a circulação interna horizontal (pátio e corredores), a edificação demonstra-se acessível por razão de horizontalidade e por questões de estar desimpedido e livre de quaisquer degraus, conforme imagens:



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr



Fotografia 07: pátio do galpão
Fonte: Próprio



Fotografia 08: pátio do galpão
Fonte: Próprio



Fotografia 09: pátio do galpão
Fonte: Próprio



Fotografia 10: escritório
Fonte: Próprio



Fotografia 11: pátio do galpão
Fonte: Próprio



Fotografia 12: cozinha
Fonte: Próprio



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

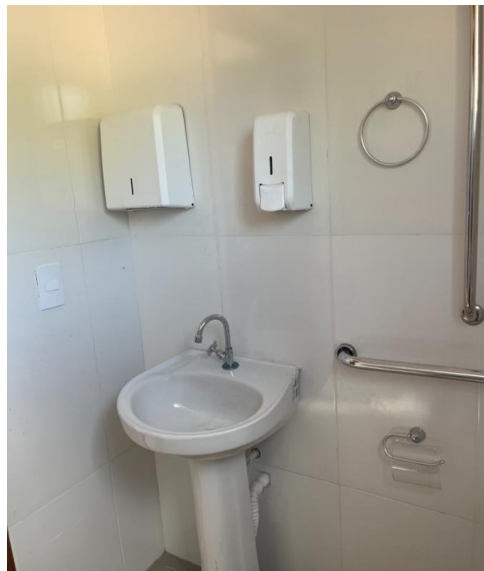
Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr

4.3 Sanitários

No tocante aos sanitários, todos possuem as barras de apoio, conforme a NBR 9050/2020. Adiante seguem as fotografias:



Fotografia 07: pátio do galpão
Fonte: Próprio



Fotografia 08: pátio do galpão
Fonte: Próprio



Fotografia 09: pátio do galpão
Fonte: Próprio



Fotografia 10: escritório
Fonte: Próprio

5 CONCLUSÃO

O engenheiro civil deste Município, que foi designada para a elaboração do Laudo desta Vistoria Técnica, que pessoalmente inspecionou, fotografou e elaborou o Laudo. Pode-se constatar que todos os itens de acessibilidade estão conforme projeto, assim como as medidas dos ambientes, portas, corredores, alturas dos mobiliários, facilitando assim a locomoção.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr

Recomenda-se, caso houver mudanças no layout fazer adequação em projeto e atualização das sinalizações visuais, tátil em relevo e braile, faixas de sinalizações. Recomenda-se também melhor estudo das possíveis intervenções para melhor acessibilidade.

7 ENCERRAMENTO

Este presente laudo foi elaborado com imparcialidade e rigor técnico, conforme as normas estabelecidas para esse tipo de procedimento, visando fornecer informações transparentes e confiáveis.

O presente laudo possui **09 (nove)** laudas, contendo um anexo, qual seja, declaração de acessibilidade e conformidade (Anexo I).

Grandes Rios/PR, quinta-feira, 29 de maio de 2025.

Engenheiro Civil
Renato da Silva Couto
CREA/PR: SP-5070446719/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANDES RIOS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.741.348-0001/39

Avenida Brasil, 967 Fone: 3474-1222-CEP: 86.445 000 – Grandes Rios – Pr

ANEXO I – DECLARAÇÃO DE ACESSIBILIDADE E CONFORMIDADE

Atesto, sob as penas da lei, que, de acordo com a lista de verificação de acessibilidade e com todo o exposto neste laudo, o Contrato Administrativo nº 15/2023, Convênio MAPA 908644/2020 – EXECUÇÃO DE GALPÃO AGROINDUSTRIAL, foi executado no referido prédio a devida acessibilidade, em conformidade com as normas da ABNT NBR 9050/2015 e ABNT NBR 16537/2016.

Sendo assim, **O PRÉDIO DO GALPÃO AGROINDUSTRIAL, ENCONTRA-SE ACESSÍVEL** às pessoas com deficiência (PcD) ou com mobilidade reduzida, conforme disciplina a NBR 9050/2015.

Grandes Rios/PR, quinta-feira, 29 de maio de 2025.

Engenheiro Civil
Renato da Silva Couto
CREA/PR: SP-5070446719/D